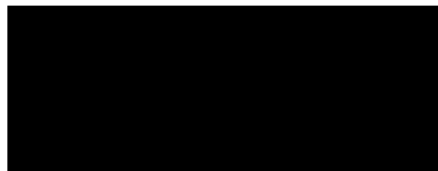




Adresát:



Vaše č. j.:

Naše č. j.:

TSK/47169/24 3309/Br

Vyřizuje/tel.:




Dne:

04.12.2024

Praha 4, Michle, Ohradní, parc. č. 700/67, /81, /110 a další, „Bytový dům Ohradní“, novostavba BD s komerčními prostory v 1. NP, včetně pojižděných a pochozích zpevněných komunikačních ploch, opěrných stěn, areálových rozvodů dešťové kanalizace, dvou retenčních nádrží, přípojek a přeložek inženýrských sítí a ZS, změna PD, revize č. 4 z 09/2024, respektive z 10/2024, (investor 4M Capital Investments s.r.o.), DÚR.

Projednali jsme předloženou změnu dokumentace (revizi č. 4 z 09/2024, respektive z 10/2024) pro územní rozhodnutí, spočívající pouze v rozšíření plochy dočasného záboru pro dočasné umístění stavebních buněk a vydáváme toto **technické vyjádření k této změně** záměru výše uvedené stavby:

- nemáme námitek proti realizaci navrhované změny,
- naše technické stanovisko ke změně PD (revize č. 2 z 10/2023) ve stupni DÚR celé akce „Bytový dům Ohradní“ č.j.: TSK/27055/23/1109/Br vydané dne 18.10.2023, včetně veškerých požadavků a podmínek uplatněných v tomto stanovisku, zůstává i nadále v platnosti (včetně návrhu majetko-právního řešení), s doplněním o následující u **oddělení správy ZPS** (oddělení 2346TSK /původně 3346/):
- po ukončení stavby požadujeme obnovit veškeré poškozené dopravní značení ZPS, dle aktuálního zjištěného stavu v příslušném úseku ZPS v době jeho obnovy, vyjma realizace jeho povolené změny dle rozhodnutí silničního správního úřadu; toto veškeré značení musí být realizováno specializovanou firmou s autorizací a oddělení 2346 TSK  ho následně přímo převezme.

- k této projektové dokumentaci přikládáme vyjádření od oddělení koordinace TSK,
- závěrem upozorňujeme, že **toto technické vyjádření TSK k výše uvedenému záměru slouží pouze jako podklad pro souhlas vlastníka EVM MHMP**, který je nutný si vyžádat na adrese Praha 1, náměstí Franze Kafky 1.



předseda svodné komise

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/47169/24/3310/Hrd k akci č. 2022-1025-01241

Kopie: 2346, 3310, 5120, 3309/SK-ev.č. E1553/2024,
PKD MHMP, EVM MHMP

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelá a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Informace o podávání žádostí do Svodné komise TSK

Vážení investoři, obstaravatelé IiČ a ostatní žadatelé o vyjádření Svodné komise Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“),

vzhledem k optimalizaci jednotlivých činností a snaze o zefektivnění celého procesu, s ohledem na zrychlení možnosti vzájemné komunikace a ve vazbě na transparentní průběh řízení a platný nový stavební zákon, přijímáme žádosti o vyjádření Svodné komise POUZE ELEKTRONICKY.

Jednotlivé žádosti o technická vyjádření Svodné komise TSK ke studiím a dokumentacím pro odstranění stavby, povolení stavby (tzn. záměr stavby jednoduché, vyhrazené či ostatní) nebo pro povolení změny využití území přijímáme prostřednictvím elektronického podání na adrese „Vítejte na portálu Svodné Komise - TSK Praha“ - <https://apps.tsk-praha.cz/svodna-komise> nebo na webových stránkách TSK: <https://www.tsk-praha.cz/> - „Jak si zařídit“ – „Svodná komise, stanoviska/souhlasy“ – „ELEKTRONICKY PROSTŘEDNICTVÍM FORMULÁŘE - ZDE“.

Po vyplnění VŠECH základních údajů nahrajte postupně jednotlivé přílohy projektové dokumentace s jejich názvem v identické struktuře jako u tištěné formy PD.

Děkujeme za spolupráci.

Tým Svodné komise TSK